



**ХАРКІВСЬКА РАЙОННА РАДА
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

XXVIII сесія VII скликання

Р І Ш Е Н Н Я

від 21 грудня 2018 року

**Про затвердження Програми управління
спільною власністю територіальних
громад сіл, селищ, міст Харківського
району на 2019 – 2021 роки**

Розглянувши подання Харківської районної державної адміністрації від 19.12.2018 № 01-19/2866 про затвердження Програми управління спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Харківського району на 2019 – 2021 роки, з метою більш детального аналізу фінансово-господарської діяльності комунальних підприємств та виконання керівниками комунальних підприємств обов'язків щодо забезпечення збереження та ефективного використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст району, на підставі ст. ст. 43, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», районна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Затвердити Програму управління спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Харківського району на 2019 – 2021 роки (далі – Програма) (додається).
2. Доручити районній державній адміністрації щороку під час складання проекту районного бюджету передбачати кошти на фінансування заходів Програми, виходячи з можливостей бюджету.
3. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань спільної власності територіальних громад, містобудування, житлово-комунального господарства та паливно-енергетичного комплексу (Коваленко О. М.).

ГОЛОВА РАЙОННОЇ РАДИ

М. В. ЛИТВИНЕНКО

**Програма управління
спільною власністю територіальних громад
сіл, селищ, міст Харківського району на 2019 – 2021 роки**

Районна рада делегувала районній державній адміністрації повноваження щодо управління майном, яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Харківського району. Виконання покладених повноважень вирішується через раціональне і ефективне використання об'єктів спільної власності.

На майні спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Харківського району засновані 17 комунальних підприємств, які діють на правах повного господарського відання або оперативного управління.

Комунальні підприємства району надають територіальним громадам району такі послуги: централізоване теплопостачання; централізоване постачання холодної води; централізоване водовідведення та очистка стоків; утримання адміністративних будівель та прибудинкових територій; вивезення побутових відходів та інші послуги в галузі житлово-комунального господарства, побутового обслуговування та транспорту.

Керівники цих комунальних підприємств також зобов'язані втілювати заходи щодо збереження переданого їм майна. При здійсненні фінансово-господарської діяльності комунальне підприємство відповідає за своїми зобов'язаннями лише коштами, що перебувають у його розпорядженні. Але, в ході діяльності виникають ситуації, коли фінансові можливості Підприємства обмежені лімітом коштів, і без належної фінансової підтримки з районного бюджету, неможливе ефективне функціонування Підприємства.

Саме на вирішення цих проблем спрямована Програма управління спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст Харківського району на 2019 – 2021 роки.

1. МЕТА ПРОГРАМИ

Програму розроблено з метою підвищення ефективності використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Харківського району, а також визначення комплексу організаційних та економічних заходів, спрямованих на підтримку діяльності комунальних підприємств району, сприяння поліпшенню фінансового становища комунальних підприємств району, створення умов для розвитку і укріплення матеріально-технічної бази комунальних підприємств, установ, закладів, які знаходяться у сфері управління Харківської районної ради.

2. ЗАВДАННЯ ПРОГРАМИ

Основними завданнями Програми є:

- ефективно та раціонально використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Харківського району;

- створення дієвої системи управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Харківського району;
- створення умов для розвитку комунальних підприємств, установ, закладів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Харківського району.

3. ЗАХОДИ ЩОДО РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОГРАМИ

№ з/п	Зміст заходу	Термін виконання	Відповідальні
1	2	3	4
1	Ведення реєстру майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст району	Постійно	Структурні підрозділи райдержадміністрації, установи та комунальні підприємства району
2	Продовження роботи щодо виготовлення свідоцтв на право власності на об'єкти спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст району	Постійно	Структурні підрозділи райдержадміністрації, фінансове управління райдержадміністрації, комунальне підприємство «Харківське районне бюро технічної інвентаризації», районна рада, комунальні підприємства
3	Забезпечення керівниками підприємств, установ, закладів району збереження та ефективного використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст району	Постійно	Керівники підприємств, установ, закладів району, структурні підрозділи райдержадміністрації, районна рада
4	Контроль за ефективністю використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Харківського району	Постійно	Структурні підрозділи райдержадміністрації, комунальні підприємства, районна рада
5	Укладення договорів оренди майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Харківського району за погодженням з районною радою	Постійно	Райдержадміністрація, комунальні підприємства
6	Створення, реорганізація,	По мірі	Структурні підрозділи

	<p>ліквідація комунальних підприємств, установ, закладів основним напрямком діяльності яких є задоволення потреб:</p> <ul style="list-style-type: none"> • у товарах, роботах, послугах бюджетної сфери району; • населення у житлово-комунальних послугах; • народно - господарського комплексу району 	<p>необхідності за поданнями управлінь і відділів райдержадміністрації, районна рада</p>	<p>райдержадміністрації, районна рада</p>
7	<p>Здійснення моніторингу результатів фінансової діяльності комунальних підприємств, які належать до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст району</p>	<p>Щоквартально</p>	<p>Районна рада</p>
8	<p>Заслуховування керівників комунальних підприємств, установ, закладів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Харківського району щодо виконання ними умов контракту</p>	<p>Наприкінці звітного року</p>	<p>Районна рада</p>
9	<p>Фінансова підтримка комунальних підприємств, установ, закладів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст району за рахунок бюджетних коштів, яка спрямовується на:</p> <ul style="list-style-type: none"> • збереження майна і проведення робіт щодо покращення його стану і технічних характеристик; • розвиток, покращення і укріплення їх матеріально-технічної бази, поліпшення технологічних процесів, пов'язаних з 	<p>Протягом року</p>	<p>Фінансове управління райдержадміністрації, райдержадміністрація, районна рада</p>

	<p>діяльністю підприємства та інше;</p> <ul style="list-style-type: none"> • покриття збитків комунальних підприємств, установ в межах, визначених чинним законодавством; • здійснення експлуатаційних послуг по адмінбудинках, що знаходяться у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст Харківського району; • поповнення статутних фондів комунальних підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст району; • поповнення обігових коштів комунальних підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст району 		
10	Проведення незалежного аудиту фінансово-господарської діяльності комунальних підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст району	За потребою	Районна рада

4. ФІНАНСОВЕ ЗАБЕЗПЕЧЕННЯ ПРОГРАМИ

Фінансування заходів, визначених програмою, здійснюється за рахунок коштів районного бюджету на підставі рішень сесії районної ради про районний бюджет на відповідний рік та інших джерел, незаборонених законодавством.

Головним розпорядником коштів районного бюджету на виконання заходів Програми є Харківська районна державна адміністрація.

5. ОЧІКУВАНА ЕФЕКТИВНІСТЬ ВІД РЕАЛІЗАЦІЇ ПРОГРАМИ

Виконання Програми дасть змогу:

- забезпечити раціональне використання і збереження майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Харківського району;

- отримати додаткові кошти в бюджет за рахунок ефективного використання майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст району;
- забезпечити розвиток матеріально-технічної бази комунальних підприємств спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Харківського району;
- забезпечити позитивні результати діяльності комунальних підприємств, установ, закладів спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Харківського району.

6. КОНТРОЛЬ ЗА ХОДОМ ВИКОНАННЯ ПРОГРАМИ

Безпосередній контроль за цільовим та ефективним використанням коштів здійснює райдержадміністрація, яка:

- контролює хід реалізації заходів Програми, аналізує матеріали, подає їх на засідання постійних комісій районної ради з питань бюджету; з питань будівництва, житлово-комунального господарства, енергозабезпечення та комунальної власності;
- аналізує стан використання бюджетних коштів за призначенням.

Заступник голови районної ради

В. А. Рожанський

Додаток 1
до Програми управління спільною
власністю територіальних громад сіл,
селищ, міст Харківського району на
2019 – 2021 роки

Обсяги фінансової підтримки комунальних підприємств на 2019 рік

№ з/п	Напрямок робіт	Обсяги фінансування (тис. грн.)	Джерела фінансування
	КП «Постачальник»		
1.	Надання фінансової підтримки:	8 310,00	Районний бюджет
1.1.	на виплату заробітної плати та податків	3 500,00	Районний бюджет
1.2.	організація громадських та інших робіт тимчасового характеру (50 % від потреби)	160,00	Районний бюджет
1.3.	утримання адміністративних будинків	450,00	Районний бюджет
1.4.	утримання комунального майна	200,00	Районний бюджет
1.5.	придбання предметів, обладнання та інвентарю	500,00	Районний бюджет
1.6.	ремонт адміністративних будівель	1 500,00	Районний бюджет
1.7.	поповнення статутного фонду	-	Районний бюджет
1.8.	інші витрати	2 000,00	Районний бюджет
	Всього по КП «Постачальник»	8 310,00	
	КП «Комуненерго»		
1.	Надання фінансової підтримки:	16 589,01	Районний бюджет
1.1.	організація громадських та інших робіт тимчасового характеру (50 % від потреби)	150,00	Районний бюджет
1.2.	поповнення статутного фонду	7 729,00	Районний бюджет
1.3.	компенсація різниці в тарифі на централізоване водопостачання та водовідведення	8 710,01	Районний бюджет
	Всього по КП «Комуненерго»	16 589,01	
	Разом по підприємствах	24 899,01	

Заступник голови районної ради

В.А. Рожанський

Додаток 2
до Програми управління спільною
власністю територіальних громад сіл,
селищ, міст Харківського району на
2019 – 2021 роки

Обсяги фінансової підтримки комунальних підприємств на 2020 рік

№ з/п	Напрямок робіт	Обсяги фінансування (тис. грн.)	Джерела фінансування
	КП «Постачальник»		
1.	Надання фінансової підтримки:	9 310,00	Районний бюджет
1.1.	на виплату заробітної плати та податків	4 500,00	Районний бюджет
1.2.	організація громадських та інших робіт тимчасового характеру (50 % від потреби)	160,00	Районний бюджет
1.3.	утримання адміністративних будинків	450,00	Районний бюджет
1.4.	утримання комунального майна	200,00	Районний бюджет
1.5.	придбання предметів, обладнання та інвентарю	500,00	Районний бюджет
1.6.	ремонт адміністративних будівель	1 500,00	Районний бюджет
1.7.	поповнення статутного фонду	-	Районний бюджет
1.8.	інші витрати	2 000,00	Районний бюджет
	Всього по КП «Постачальник»	9 310,00	
	КП «Комуненерго»		
1.	Надання фінансової підтримки:	17 589,01	Районний бюджет
1.1.	організація громадських та інших робіт тимчасового характеру (50 % від потреби)	150,00	Районний бюджет
1.2.	поповнення статутного фонду	8 729,00	Районний бюджет
1.3.	компенсація різниці в тарифі на централізоване водопостачання та водовідведення	8 710,01	Районний бюджет
	Всього по КП «Комуненерго»	17 589,01	
	Разом по підприємствах	26 899,01	

Заступник голови районної ради

В. А. Рожанський

Додаток 3
до Програми управління спільною
власністю територіальних громад сіл,
селищ, міст Харківського району на
2019 – 2021 роки

Обсяги фінансової підтримки комунальних підприємств на 2021 рік

№ з/п	Напрямок робіт	Обсяги фінансування (тис. грн.)	Джерела фінансування
	КП «Постачальник»		
1.	Надання фінансової підтримки:	10 310,00	Районний бюджет
1.1.	на виплату заробітної плати та податків	5 500,00	Районний бюджет
1.2.	організація громадських та інших робіт тимчасового характеру (50 % від потреби)	160,00	Районний бюджет
1.3.	утримання адміністративних будинків	450,00	Районний бюджет
1.4.	утримання комунального майна	200,00	Районний бюджет
1.5.	придбання предметів, обладнання та інвентарю	500,00	Районний бюджет
1.6.	ремонт адміністративних будівель	1 500,00	Районний бюджет
1.7.	поповнення статутного фонду	-	Районний бюджет
1.8.	інші витрати	2 000,00	Районний бюджет
	Всього по КП «Постачальник»	10 310,00	
	КП «Комуненерго»		
1.	Надання фінансової підтримки:	18 589,01	Районний бюджет
1.1.	організація громадських та інших робіт тимчасового характеру (50 % від потреби)	150,00	Районний бюджет
1.2.	поповнення статутного фонду	8 729,00	Районний бюджет
1.3.	компенсація різниці в тарифі на централізоване водопостачання та водовідведення	9 710,01	Районний бюджет
	Всього по КП «Комуненерго»	18 589,01	
	Разом по підприємствах	28 899,01	

Заступник голови районної ради

В. А. Рожанський