



**ХАРКІВСЬКА РАЙОННА РАДА
ХАРКІВСЬКОЇ ОБЛАСТІ**

**II сесія VIII скликання
(III пленарне засідання)**

Р І Ш Е Н Н Я

від 05 лютого 2021 року

**Про створення КОМУНАЛЬНОГО
ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ
РАЙОННОЇ РАДИ «УПРАВЛЯЮЧА
КОМПАНІЯ РАЙОНУ»**

З метою підвищення економічної ефективності використання об'єктів спільної власності територіальних громад, сіл, селищ, міст Харківського району, відповідно до ст. 81 Цивільного кодексу України, ст. 78 Господарського кодексу України, враховуючи висновки постійної комісії районної з питань місцевого самоврядування, спільної власності, розвитку та взаємодії територіальних громад, на підставі ст. ст. 43, 60 Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», районна рада

В И Р І Ш И Л А:

1. Створити КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ХАРКІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ РАЙОНУ» як юридичну особу публічного права.

2. Визначити статутний капітал КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ РАЙОНУ» у розмірі 200 000 (двісті тисяч гривень 00 копійок).

3. Затвердити Статут КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ РАЙОНУ» (додається).

4. Призначити Тищенко Вячеслава Олександровича на посаду директора КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ РАЙОНУ» на умовах контракту строком на 1 рік з випробувальним терміном 3 місяці.

5. Доручити голові районної ради укласти контракт з директором КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ

«УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ РАЙОНУ» Тищенко Вячеславом Олександровичем.

6. Директору КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ РАЙОНУ» вжити необхідних організаційно-правових заходів щодо створення КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ РАЙОНУ».

7. Харківській районній державній адміністрації передбачити кошти на формування статутного капіталу КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ РАЙОНУ» виходячи з можливостей районного бюджету.

8. Внести зміни до рішення сесії районної ради VII скликання від 28.10.2020 року «Про затвердження Переліку об'єктів спільної власності територіальних громад сіл, селищ та міст Харківського району – юридичних осіб», доповнивши розділ «Житлово-комунальне господарство» додатку до рішення пунктом 8 наступного змісту: «8. КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ХАРКІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ РАЙОНУ».

9. Контроль за виконанням рішення покласти на постійну комісію районної з питань місцевого самоврядування, спільної власності, розвитку та взаємодії територіальних громад (Малишева О. В.).

ГОЛОВА РАЙОННОЇ РАДИ

В. М. КАЦУБА

ЗАТВЕРДЖЕНО

Рішення III пленарне засідання II
сесії районної ради VIII скликання
від 05 лютого 2021 року

Голова Харківської районної ради

_____ В. М. Кацуба

С Т А Т У Т

КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ РАЙОНУ»

**м. Харків
2021 рік**

I. ЗАГАЛЬНІ ПОЛОЖЕННЯ

1.1. КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ХАРКІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ РАЙОНУ» (далі – Підприємство) створене рішенням Харківської районної ради «Про створення КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ РАЙОНУ» від 05 лютого 2021 року.

1.2. Підприємство створено на відокремленій частині майна спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Харківського району і перебуває в управлінні Харківської районної ради (надалі – Орган управління майном).

1.3. Засновником Підприємства є: Харківська районна рада. Адреса: вул. Григорівське шосе, 52, м. Харків, 61098.

1.4. Для забезпечення діяльності Підприємства Засновником утворюється статутний капітал.

Статутний капітал утворюється Засновником шляхом майнового та грошового внеску. Статутний капітал Підприємства складає 200 000,00 грн. (сто тисяч гривень 00 копійок).

Збільшення або зменшення статутного капіталу Підприємства здійснюється за рішенням Засновника. Порядок збільшення або зменшення статутного капіталу Підприємства встановлюється законом і статутом Підприємства.

1.5. Чистий прибуток Підприємства, який утворюється відповідно до встановленого порядку, після сплати податків належить Підприємству та використовується ним за погодженням з Засновником. Збитки Підприємства відшкодовуються самим Підприємством з коштів Підприємства.

1.6. Підприємство за погодженням з Засновником може створювати філії, представництва, дочірні підприємства та інші відокремлені структурні підрозділи.

Філії, представництва, дочірні підприємства та інші відокремлені структурні підрозділи діють від імені Підприємства на підставі Положень, затверджених Підприємством. Підприємство має право бути засновником інших юридичних осіб та об'єднань юридичних осіб (асоціацій, корпорацій, концернів і т.п.) згідно з нормами чинного законодавства.

II. НАЗВА І МІСЦЕЗНАХОДЖЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА

2.1. Найменування Підприємства:

- на українській мові: повна назва – **КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ХАРКІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ РАЙОНУ»**; скорочена назва – **КП «УКР»**;

- на російській мові: повна назва – **КОММУНАЛЬНОЕ ПРЕДПРИЯТИЕ ХАРЬКОВСКОГО РАЙОННОГО СОВЕТА «УПРАВЛЯЮЩАЯ КОМПАНІЯ РАЙОНА»**; скорочена назва – **КП «УКР»**;

- на англійській мові: повна назва – **COMMUNAL ENTERPRISE OF KHARKIV DISTRICT COUNCIL «DISTRICT MANAGEMENT COMPANY»**; скорочена назва - **CE «DMC»**.

2.2. Місцезнаходження Підприємства: вул. Григорівське шосе, 52, м. Харків, 61098.

III. МЕТА ТА ВИДИ ДІЯЛЬНОСТІ ПІДПРИЄМСТВА

3.1. Метою діяльності Підприємства є:

- збереження, раціональне та ефективне використання, дієве управління об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Харківського району;
- здійснення на договірних засадах функцій з надання експлуатаційних послуг по адміністративних будівлях, що знаходяться у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст Харківського району;
- виконання робіт по зовнішньому благоустрою, у тому числі: освітленню, озелененню та догляд за ним, прибиранню вулиць та майданів, організація вивезення та утилізації твердих побутових відходів, відповідно до договорів, укладених постачальниками послуг, інші види діяльності, які не суперечать меті Підприємства та чинному законодавству;
- розвиток рекламної сфери на території сіл, селищ, міст Харківського району, реалізація рішень та інших актів рад з питань регулювання відносин в інформаційно-рекламній сфері;
- здійснення нагляду за належним утриманням та ефективним використанням водних об'єктів, гідротехнічних та інших водогосподарських споруд Харківського району;
- найбільш ефективного та цільового використання бюджетних коштів.

3.2. Для досягнення зазначених цілей Підприємство виконує такі види діяльності:

- посередницька діяльність по організації будівельних, будівельно-монтажних, монтажних, ремонтних, реставраційних та інших видів робіт;
- виконання робіт по технічному нагляду за будівництвом та ремонтом об'єктів району;
- виконання ремонтно-будівельних робіт будівель та споруд, які є об'єктами спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст Харківського району;
- надання всіх видів послуг, пов'язаних з експлуатацією адміністративних будівель, що знаходяться у спільній власності територіальних громад сіл, селищ, міст Харківського району, проведення поточних та капітальних ремонтів на договірних засадах;
- надання консалтингових послуг в галузі проведення торгів з державних закупівель;
- здійснення орендних, лізингових, посередницьких операцій;
- створення та удосконалення інформаційної системи міських, селищних та сільських рад району, технічного обслуговування комп'ютерної техніки, інформаційних та систем зв'язку;

- впровадження господарської діяльності з розроблення, виробництва, використання, експлуатації, сертифікаційних випробувань, тематичних досліджень, експертизи криптосистем і засобів криптографічного захисту інформації;
- створення і впровадження автоматизованих систем обробки інформації. Розробка, розповсюдження програмного забезпечення, різноманітних банків (баз) даних, робота з базами даних впровадження електронного документообігу міських, селищних та сільських рад району;
- організація та експлуатація комп'ютерних інформаційних центрів, розробка комп'ютерного програмного забезпечення, а також їх реалізація;
- проектування, виготовлення, монтаж малих форм та благоустрій сіл, селищ, міст Харківського району;
- надання фінансових, комерційних, інженерно-технічних, юридичних та інформаційних послуг, а також послуг в галузі маркетингу, реклами та дизайну підприємствам, організаціям, установам і громадянам;
- надання послуг з внутрішніх перевезень пасажирів і вантажів автомобільним транспортом загального користування;
- надання торгівельно-посередницьких та комерційних послуг на підставі договорів;
- організація заходів спортивного, видовищного, культурно-просвітницького, виставочного, рекламного та іншого характеру;
- здійснення експлуатації та надання в експлуатацію розповсюджувачам зовнішньої реклами місць, що знаходяться у комунальній власності районної громади для розміщення зовнішньої реклами, а також засобів зовнішньої реклами (спеціальних конструкцій) та інформації, елементів дизайну та архітектурних форм;
- розробка, виготовлення, розповсюдження сувенірної та поліграфічної продукції;
- виконання робіт по утриманню узбіччя та лісосмуг вздовж доріг району в належному санітарно-гігієнічному стані, прибирання сміття, боротьба із забрудненням та інше;
- облаштування ландшафту;
- будівництво і спорудження об'єктів стаціонарної рекреації, будинків рибалок;
- ремонт комп'ютерів і периферійного устаткування;
- оброблення даних, розміщення інформації на веб-вузлах і пов'язана з ними діяльність;
- діяльність у сфері провідного електрозв'язку;
- надання послуг з паркування транспортних засобів;
- надання в оренду спеціальної та вантажної техніки для благоустрою, здійснення будівельних, ремонтних, вантажних та інших видів робіт»;
- інші види господарської діяльності, які не заборонені чинним законодавством України.

IV. ЮРИДИЧНИЙ СТАТУС ПІДПРИЄМСТВА

4.1. Підприємство є юридичною особою. Права і обов'язки юридичної особи Підприємство набуває з дня його державної реєстрації.

4.2. Підприємство здійснює свою діяльність на основі і відповідно до чинного законодавства України, рішень районної ради та цього статуту, який затверджується Засновником.

4.3. Підприємство діє за принципами повного госпрозрахунку, самофінансування, самоокупності.

4.4. Підприємство забезпечує фінансування витрат по організації своєї діяльності, соціальному розвитку і матеріальному стимулюванню працівників, забезпечує безпеки виробництва, санітарно-гігієнічні норми і вимоги щодо захисту здоров'я його працівників.

4.5. Участь Підприємства в асоціаціях, корпораціях, концернах та інших об'єднаннях здійснюється за рішенням районної ради, якщо це не суперечить антимонопольному законодавству та іншим нормативним актам України

При цьому, відчуження, списання, застава та передача в користування (оренду) майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст району і закріплене за Підприємством на праві господарського відання, здійснюється у порядку, що встановлений Засновником. Розпоряджатися в інший спосіб майном, що належить до основних фондів, Підприємство має право лише у межах повноважень та у спосіб, що передбачені чинним законодавством.

4.6. Підприємство має самостійний баланс, розрахунковий, валютний та інші рахунки в банківських установах, круглу печатку з власним найменуванням, штампи, бланки, знак для товарів і послуг, власну емблему, інші атрибути юридичної особи.

4.7. Підприємство несе відповідальність за своїми зобов'язаннями в межах належного йому майна згідно з чинним законодавством України. Підприємство не несе відповідальності за зобов'язаннями Засновника.

4.8. Підприємство має право укладати договори/угоди, набувати майнових та пов'язані з ними немайнові права, виконувати обов'язки, бути позивачем і відповідачем у судах.

V. МАЙНО ПІДПРИЄМСТВА

5.1. Майно Підприємства становлять виробничі і невиробничі фонди, оборотні кошти, а також інші цінності, вартість яких відображається в самостійному балансі Підприємства.

5.2. Майно Підприємства є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст району і закріплюється за ним на праві господарського відання. Перелік майна, що закріплюється за підприємством на праві господарського відання, визначається Засновником і може ним змінюватися.

Здійснюючи право господарського відання, Підприємство володіє, користується та розпоряджається зазначеним майном на свій розсуд (в т.ч. може передавати в оренду, заставу, управління, спільну діяльність), вчиняючи

щодо нього будь-які дії, які не суперечать чинному законодавству, цьому статуту та рішенням Засновника.

Підприємство не має права безоплатно передавати належне йому майно іншим юридичним особам чи громадянам, крім випадків, передбачених чинним законодавством. При цьому відчуження, списання, застава та передача в користування (оренду) майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст району і закріплене за Підприємством на праві господарського відання, здійснюється з дозволу та у порядку, що встановлений районною радою. Розпоряджатися в інший спосіб майном, що належить до основних фондів, Підприємство має право лише в межах повноважень та у спосіб, що передбачені чинним законодавством.

Одержані в результаті відчуження майна кошти спрямовуються:

- за нерухоме майно та об'єкти незавершеного будівництва до районного бюджету;
- за індивідуально визначене майно на рахунок Підприємства на його інвестиції.

5.3. Джерелами формування майна Підприємства є :

- майно спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст району, передане йому Засновником у господарське відання;
- доходи, одержані від реалізації продукції, послуг, згідно з предметом діяльності Підприємства, а також від інших видів господарської діяльності;
- доходи від цінних паперів;
- кредити банків та інших кредиторів;
- поповнення статутного капіталу та обігових коштів Засновником у вигляді цільової фінансової підтримки і дотації з бюджетів;
- капітальні вкладення і дотації з бюджету;
- безоплатні або благодійні внески, пожертвування організацій, підприємств і громадян;
- майно, придбане в інших суб'єктів господарювання, організацій та громадян у встановленому чинним законодавством України порядку;
- інші джерела, не заборонені чинним законодавством України.

5.4. Підприємство здійснює володіння, користування землею та іншими природними ресурсами відповідно до мети своєї діяльності та чинного законодавства України.

5.5. Збитки, завдані Підприємству в результаті порушення його майнових прав громадянами, юридичними особами і державними органами, відшкодовуються Підприємству за рішенням суду.

5.6. Відповідальність за ризик випадкової загибелі або пошкодження майна, що є власністю Підприємства або передане йому в користування, володіння несе Підприємство.

VI. ПРАВА ТА ОБОВ'ЯЗКИ ПІДПРИЄМСТВА

6.1. Права Підприємства:

6.1.1. Підприємство за погодженням з Засновником планує свою

діяльність, визначає стратегію та основні напрямки свого розвитку відповідно до галузевих науково-технічних прогнозів та пріоритетів, кон'юнктури ринку продукції, товарів, робіт, послуг та економічної ситуації.

6.1.2. Підприємство реалізує свою продукцію, послуги, залишки від виробництва за цінами, що формуються відповідно до умов економічної діяльності, а у випадках, передбачених законодавством України, - за фіксованими державними цінами.

6.1.3. Підприємство може придбавати цінні папери юридичних осіб України та інших держав, випускати, реалізовувати та купувати цінні папери відповідно до законодавства України.

6.1.4. Підприємство відкриває розрахунковий та інші рахунки в будь-яких фінансово-кредитних установах та проводить через них всі касові і кредитно-розрахункові операції в національній та іноземній валютах, по безготівковому розрахунку без обмежень сум платежів. Форми розрахунків визначаються Підприємством за узгодженням з усіма контрагентами та з урахуванням вимог законодавства України.

6.1.5. Здійснює види діяльності, передбачені Статутом.

6.1.6. Набуває, отримує в оренду чи на лізингових умовах техніку, будівлі, споруди та інше майно, необхідне для статутної діяльності.

6.1.7. Отримує від будь-яких фінансово-кредитних установ кредити на договірних умовах.

6.1.8. Організовує підготовку та підвищення кваліфікації кадрів за всіма напрямками своєї діяльності.

6.1.9. Підприємство для здійснення своєї статутної діяльності має право:

- вступати у взаємовідносини з юридичними і фізичними особами, в тому числі на договірних засадах, на виконання робіт спільної діяльності;
- утворювати з дозволу Засновника структурні підрозділи, філії, необхідні для господарської діяльності, і затверджувати положення про них;
- приймати в експлуатацію або в господарське управління основні фонди, які належать до комунальної власності територіальних громад сіл, селищ або міст району, за рішенням відповідних органів місцевого самоврядування та за погодженням з Засновником.

6.2. Обов'язки Підприємства:

6.2.1. При визначенні стратегії господарської діяльності Підприємство повинно враховувати показники діяльності, встановлені в порядку, затвердженому Органом управління майном, які є обов'язковими до виконання.

6.2.2. Підприємство :

- забезпечує своєчасну сплату податків та інших відрахувань згідно з чинним законодавством;
- здійснює будівництво, реконструкцію, а також капітальний ремонт основних фондів, забезпечує своєчасне освоєння нових виробничих потужностей та якнайшвидше введення в дію придбаного обладнання;
- здійснює оперативну діяльність з матеріально-технічного забезпечення виробництва;
- придбає необхідні матеріальні ресурси у підприємств, організацій

та установ незалежно від форм власності, а також у фізичних осіб;

- відповідно до встановлених показників діяльності забезпечує виробництво та поставку продукції і товарів;

- створює належні умови для високопродуктивної праці, забезпечує додержання законодавства про працю, правил та норм охорони праці, техніки безпеки, соціального страхування;

- здійснює заходи із вдосконалення організації заробітної плати працівників з метою посилення їх матеріальної зацікавленості як в результатах особистої праці, так і в загальних підсумках роботи Підприємства, забезпечує економне і раціональне використання фонду споживання і своєчасні розрахунки з працівниками Підприємства;

- дотримується норм і вимог щодо охорони навколишнього природного середовища, раціонального використання і відтворення природних ресурсів та забезпечення екологічної безпеки.

6.3. Підприємство здійснює бухгалтерський, оперативний облік та веде статистичну звітність згідно з чинним законодавством.

Керівник Підприємства та головний бухгалтер несуть персональну відповідальність за додержання порядку ведення і достовірність обліку та статистичної звітності, даних, що містяться в річному звіті та балансі.

6.4. Відносини Підприємства з іншими суб'єктами підприємницької діяльності та окремими громадянами в усіх сферах господарської діяльності здійснюються на підставі укладених договорів.

VII. УПРАВЛІННЯ ПІДПРИЄМСТВОМ

7.1. Управління Підприємством від імені територіальних громад сіл, селищ, міст району здійснюється Засновником – Органом управління майном.

7.2. Засновник, Орган управління майном, в межах чинного законодавства України має право приймати рішення з будь-яких питань діяльності Підприємства.

7.3. Оперативне управління (керівництво) Підприємством здійснює його директор.

7.4. Директор Підприємства призначається Засновником. Компетенція Директора, порядок ухвалення ним рішень і порядок вчинення дій від імені Підприємства встановлюються в контракті, що укладається з Директором.

7.5. Директор Підприємства самостійно вирішує питання діяльності Підприємства за винятком тих, що віднесені до компетенції Засновника.

7.6. Директор Підприємства:

- діє на засадах єдиноначальності;

- затверджує за погодженням з Засновником структуру та штати Підприємства;

- приймає на роботу (укладає договори, контракти з працівниками) та звільняє працівників Підприємства, у тому числі заступників директора, керівників відокремлених підрозділів, філій, головного бухгалтера;

- затверджує положення про відокремлені підрозділи, філії, які створюються відповідно до чинного законодавства України за погодженням з

Засновником;

- розпоряджається у межах своїх повноважень майном Підприємства, у тому числі його коштами (відчуження, списання, застава та передача в користування (оренду) майна, що є спільною власністю територіальних громад сіл, селищ, міст району і закріплене за Підприємством на праві господарського відання, здійснюється у порядку, що встановлений Засновником;

- у межах своїх повноважень видає накази та інші акти з питань, пов'язаних з діяльністю Підприємства;

- відповідно до умов колективного договору застосовує заходи заохочення, накладає дисциплінарні стягнення;

- забезпечує складання балансу доходів та видатків Підприємства, подачу квартальної та річної звітності органам статистики та Засновнику;

- забезпечує виконання показників ефективного використання та зберігання переданого майна, а також майнового стану Підприємства, за які несе матеріальну відповідальність згідно з чинним законодавством України;

- без довіреності діє від імені Підприємства, представляє інтереси Підприємства у відносинах з усіма підприємствами, організаціями, установами та громадянами як в Україні, так і за її межами;

- укладає договори; договори, сума яких складає понад 500 тис.грн., за погодженням з Засновником; видає довіреності; відкриває в установах банків розрахунковий та інші рахунки;

- несе відповідальність за формування та виконання фінансового плану Підприємства, надає на погодження до Засновника фінансовий план підприємства на кожен рік;

- виконує інші обов'язки, що передбачені контрактом та цим Статутом.

7.7. У разі зміни директора, обов'язковим є проведення інвентаризації майна підприємства в порядку, передбаченому чинним законодавством України.

VIII. ГОСПОДАРСЬКА ДІЯЛЬНІСТЬ ПІДПРИЄМСТВА

8.1. Основним узагальнюючим показником фінансових результатів господарської діяльності Підприємства є прибуток (дохід).

8.2. Чистим прибутком Підприємства, який залишається після покриття матеріальних та прирівняних до них витрат, витрат на оплату праці, оплати відсотків по кредитах банків, внеску передбачених законодавством України податків та інших платежів до бюджету, розпоряджається Підприємство.

Частина чистого прибутку у розмірах, визначених відповідно до Порядку відрахування до загального фонду районного бюджету частини чистого прибутку (доходу) комунальних унітарних підприємств та їх об'єднань та форми Розрахунку частини чистого прибутку (доходу), що підлягає сплаті до загального фонду районного бюджету за результатами щоквартальної фінансово-господарської діяльності, затвердженого рішенням районної ради, підлягає перерахуванню до районного бюджету.

8.3. Підприємство може утворювати за рахунок прибутку (доходу)

цільові фонди, призначені для покриття витрат, пов'язаних зі своєю діяльністю.

Джерелом коштів на оплату праці працівників Підприємства є частина доходу, одержаного в результаті його господарської діяльності.

Заробітна плата працівників не може бути нижчою від встановленого законодавством України мінімального розміру заробітної плати.

8.4. Джерелом формування фінансових ресурсів Підприємства є прибуток (дохід), амортизаційні відрахування, кошти, одержані від продажу цінних паперів, безоплатні або благодійні внески членів трудового колективу, підприємств, організацій, громадян та інші надходження, включаючи нейтралізовані капітальні вкладення та кредити.

8.5. Відносини Підприємства з іншими підприємствами, організаціями і громадянами в усіх сферах виробничої діяльності здійснюються на основі договорів.

8.6. Підприємство здійснює зовнішньоекономічну діяльність згідно з чинним законодавством України.

Аудит фінансової діяльності Підприємства здійснюється згідно з чинним законодавством України.

ІХ. ПРИПИНЕННЯ ПІДПРИЄМСТВА

9.1. Припинення діяльності Підприємства відбувається у відповідності до вимог чинного законодавства України.

9.2. При припиненні діяльності Підприємства працівникам, які звільняються, гарантується додержання їх прав та інтересів відповідно до трудового законодавства України.

9.3. Підприємство вважається таким, що припинило свою діяльність, із дня внесення до Єдиного державного реєстру України відповідного запису.

9.4. Майно Підприємства, яке належить до спільної власності територіальних громад сіл, селищ, міст району, що залишилось після розрахунку з бюджетом, оплати праці працівників, розрахунків з кредиторами використовується за рішенням Засновника.

Х. ЗАКЛЮЧНІ ПОЛОЖЕННЯ

10.1. У всьому, що не врегульовано цим Статутом, слід керуватися чинним законодавством України.

10.2. Цей Статут і всі зміни та доповнення до нього затверджуються Засновником та реєструються згідно з чинним законодавством України.

Цей Статут запроваджується в дію з моменту його державної реєстрації відповідно до чинного законодавства України.

ПОЯСНЮВАЛЬНА ЗАПИСКА
до проекту рішення районної ради «Про створення КОМУНАЛЬНОГО
ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ «УПРАВЛЯЮЧА
КОМПАНІЯ»

Відповідно до вимог Цивільного кодексу України, Господарського кодексу України, Закону України «Про місцеве самоврядування в Україні», пропонується створити КОМУНАЛЬНЕ ПІДПРИЄМСТВО ХАРКІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ», визначити статутний капітал даного комунального підприємства в розмірі 200 000 (двісті тисяч) гривень.

Створення КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ» спричинено відсутністю на районному рівні комунальних підприємств, які здійснюють послуги з ефективного використання майна, яке є спільною власністю територіальних громад, сіл, селищ, міст району, виконання майнових операцій, передачею об'єктів спільної власності у постійне або тимчасове користування юридичним та фізичним особам, визначати в угодах та договорах умови використання та фінансування об'єктів, що приватизуються та передаються у користування і оренду.

На посаду директора даного підприємств, згідно із поданою заявою, пропонується Тищенко Вячеслав Олександрович 1969 року народження. Освіта вища: Харківський державний педагогічний університет ім. Г.С. Сковороди, спеціальність «Допризивна підготовка юнаків і історія», кваліфікація «вчитель допризовної підготовки юнаків та історія», Харківський державний економічний університет, спеціальність «облік і аудит», кваліфікація «економіст». З 2011 по 2019 рік займав посаду першого заступника голови Балаклійської районної державної адміністрації.

Враховуючи вищезазначене, відділом з правового забезпечення діяльності ради та комунальної власності виконавчого апарату районної ради підготовлений проект рішення «Про створення КОМУНАЛЬНОГО ПІДПРИЄМСТВА ХАРКІВСЬКОЇ РАЙОННОЇ РАДИ «УПРАВЛЯЮЧА КОМПАНІЯ».

**Начальник відділу з правового
забезпечення діяльності ради та
комунальної власності виконавчого
апарату районної ради**

Р. О. Літвінов